

 <p>ASL AL REGIONE PIEMONTE</p>	<p>AZIENDA SANITARIA LOCALE AL</p> <p>Sede legale: Via Venezia 6 15121 Alessandria Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067</p>
--	---

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMPLESSA SC
TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

OGGETTO:
Aggiudicazione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'ASL AL – Esercizio 2022.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Serratto Giorgio	IL DIRIGENTE PROPONENTE Serratto Giorgio
--	---

Registrazione contabile		
Esercizio	Conto	Importo
Il Direttore Serratto Giorgio		

si attesta che il presente atto viene inserito e pubblicato nell'albo pretorio informatico dell'Azienda dalla data di pubblicazione per 15 gg consecutivi (art.32 L.69/2009)

Il Dirigente Amministrativo S.C. Affari Generali Relazioni Istituzionali Tutele Attività Ispettiva.

Oggetto: Aggiudicazione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'ASL AL – Esercizio 2022.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA STRUTTURA COMPLESSA SC TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

Visto il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22/10/2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;

visto il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;

richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11/10/2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";

visto il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione Commissario n. 229 del 25/03/2011;

vista la deliberazione n. 512 del 21/07/2020 con la quale il Commissario conferiva all'ing. Giorgio Serratto l'incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa Tecnico – Tecnologie Biomediche – ICT;

DATO ATTO che, con riferimento ai n. 137 impianti elevatori in servizio all'interno delle strutture immobiliari di pertinenza aziendale, risulta necessario addivenire alla stipula per l'esercizio 2022 con uno o più operatori economici abilitati ed adeguatamente qualificati di contratti d'appalto per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento in caso di guasto;

QUANTIFICATO l'importo del servizio da porre a base di gara in euro 197.206,27 (di cui euro 4.858,28 per oneri di sicurezza e per emergenza COVID non soggetti a ribasso), come di seguito indicato:

- a) Quota fissa (canone) per attività programmate, manutenzione ordinaria, servizio pronto intervento n. 137 impianti x € 42,00 x 12 mesi = € 69.048,00 (soggetto a ribasso)
- b) Quota presunta ed eventuale per interventi di manutenzione straordinaria n. 137 impianti per € 900,00 = € 123.300,00 (soggetto a ribasso)
- c) Oneri per la sicurezza € 1.014,57 + oneri per covid-19 € 200,00 (come da DUVRI, non soggetti a ribasso) per ciascuno dei n. 4 lotti in cui è suddiviso l'appalto;

RITENUTO di suddividere il territorio di competenza in n. 4 lotti su base territoriale come di seguito specificato:

lotto 1 – Novi Ligure (n. 25 impianti) – CIG 8939140BAE – importo a base di gara □ 36.314,57

lotto 2 – Acqui Terme / Ovada (n. 29 impianti) – CIG 89391514C4 – importo b.g. € 41.930,57

lotto 3 – Alessandria / Tortona (n. 41 impianti) – CIG 89391568E3 – importo b.g. € 58.778,57

lotto 4 – Casale / Valenza (n. 42. impianti) – CIG 8939172618 – importo b.g. € 60.182,57;

VISTO l'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, come modificato implicitamente e transitoriamente per effetto del comma 2 dell'art. 1 della legge 11/09/2020 n. 120, che prevede l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando per servizi di importo compreso tra euro 139.000 e le soglie di cui all'art. 35 (ovvero euro 214.000) previa consultazione di almeno 5 operatori economici;

VISTO l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 secondo il quale *"Nella procedura di cui all'art. 36 comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua del possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso da parte sua dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

PREDISPOSTI gli atti necessari all'esperimento della procedura di scelta del contraente di seguito indicati:

- Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse (pubblicato sul sito web aziendale dal 28/09/2021 al 12/10/2021)
- Disciplinare di gara
- Mod. DGUE
- Capitolato tecnico
- DUVRI
- Patto di integrità
- Elenco impianti
- Elenco prezzi
- Allegato Covid sicurezza;

INDIVIDUATO sul portale di negoziazione Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) il bando "Servizi – Servizi agli impianti – Manutenzione e riparazione" per la creazione della Richiesta di Offerta (RdO) n. 2886722 inoltrata ai seguenti n. 5 operatori economici individuati mediante indagine di mercato e sorteggio pubblico effettuato in data 14/10/2021 (come da verbale di sorteggio agli atti del provvedimento):

- 1) CIOCCA srl con sede in Torino
- 2) KONE spa con sede in Pero (MI)
- 3) PADANA ASCENSORI srl con sede in Melegnano (MI)
- 4) SCHINDLER spa con sede in Milano

5) TECNOLIFT srl con sede in Torino;

STABILITO il criterio di aggiudicazione al minor prezzo, ex art. 36 comma 9-bis e 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs 50/2016 (in quanto servizio con caratteristiche standardizzate stabilite puntualmente nel Capitolato Tecnico), in favore del concorrente che presenterà per ciascun singolo lotto il massimo ribasso percentuale da applicarsi ai prezzi posti a base di gara;

ATTESO che, entro il termine stabilito, per ciascuno dei 4 lotti di gara è pervenuta unicamente offerta dall'operatore economico Schindler spa come di seguito indicato e così come risulta dai n. 4 "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" (agli atti del provvedimento, che tengono luogo dei verbali di gara per i n. 4 lotti):

Lotto 1 Novi Ligure	Schindler spa sconto 41,69%
Lotto 2 Acqui Ovada	Schindler spa sconto 35,69%
Lotto 3 Alessandria Tortona	Schindler spa sconto 41,69%
Lotto 4 Casale Valenza	Schindler spa sconto 35,69%;

CONSIDERATO che sono stati effettuati a carico dell'impresa Schindler spa, i seguenti sub-procedimenti:

- verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari nonché verifica della veridicità di dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, attraverso la piattaforma informatica AVCPass istituita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, conclusesi con esito positivo o in attesa di risposta dal sistema;
- verifica della posizione assicurativa e previdenziale mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

DATO ATTO che per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, l'importo da destinare al fondo incentivante aziendale per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici ammonta a euro 3.944,13 da ripartire tra il personale con le modalità ed i criteri stabiliti nell'apposito regolamento aziendale;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di addivenire alla formalizzazione giuridica del rapporto contrattuale nel più breve tempo possibile garantendo la continuità del servizio a partire dal 01/01/2022;

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni in premessa indicate, la seguente documentazione relativa alla procedura negoziata sotto soglia (ex art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016, come modificato implicitamente e transitoriamente per effetto del comma 2 dell'art. 1 delle legge 11/09/2020 n. 120), per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'ASL AL – Esercizio 2022, con un importo a base di gara in euro 197.206,27 (di cui euro 4.858,28 per

oneri di sicurezza e per emergenza COVID non soggetti a ribasso) da aggiudicare mediante il criterio del minor prezzo, ex art. 36 comma 9-bis e 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs 50/2016:

- Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse (pubblicato sul sito web aziendale dal 28/09/2021 al 12/10/2021)
- Disciplinare di gara
- Mod. DGUE
- Capitolato tecnico
- DUVRI
- Patto di integrità
- Elenco impianti
- Elenco prezzi
- Allegato Covid sicurezza
- Verbale delle operazioni di sorteggio pubblico in data 14/10/2021 (agli atti del provvedimento)
- Rdo MEPA n. 2886722
- n. 4 Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute ricevute (agli atti del provvedimento, che tengono luogo dei verbali di gara per i n. 4 lotti);

2. di aggiudicare, in conseguenza di quanto sopra approvato ed ai sensi delle norme di cui alla premessa, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'ASL AL – Esercizio 2022 – Lotto 1 (Novi Ligure - CIG 8939140BAE) alla Schindler spa (P.IVA 00842990152) con sede in Milano, che ha offerto il ribasso del 41,69% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla RdO MEPA n. 2886722, per l'importo contrattuale di euro 21.681,38 + IVA 22% per un totale di euro 26.451,28 così suddiviso:

euro 7.347,06 per pronta disponibilità e manutenzione ordinaria

euro 13.119,75 per manutenzione straordinaria

euro 1.214,57 per oneri di sicurezza e covid19 non soggetti a ribasso

euro 4.769,90 per IVA 22%;

3. di aggiudicare, in conseguenza di quanto sopra approvato ed ai sensi delle norme di cui alla premessa, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'ASL AL – Esercizio 2022 – Lotto 2 (Acqui Terme/Ovada - CIG 89391514C4) alla Schindler spa (P.IVA 00842990152) con sede in Milano, che ha offerto il ribasso del 35,69% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla RdO MEPA n. 2886722, per l'importo contrattuale di euro 27.399,03 + IVA 22% per un totale di euro 33.426,82 così suddiviso:

euro 9.399,55 per pronta disponibilità e manutenzione ordinaria

euro 16.784,91 per manutenzione straordinaria

euro 1.214,57 per oneri di sicurezza e covid19 non soggetti a ribasso

euro 6.027,79 per IVA 22%;

4. d di aggiudicare, in conseguenza di quanto sopra approvato ed ai sensi delle norme di cui alla premessa, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'ASL AL – Esercizio 2022 – Lotto 3 (Alessandria/Tortona - CIG 89391568E3) alla Schindler spa (P.IVA 00842990152) con sede in Milano, che ha offerto il ribasso del 41,69% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla RdO MEPA n. 2886722, per l'importo contrattuale di euro 34.780,14 + IVA 22% per un totale di euro 42.431,77 così suddiviso:

euro 12.049,18 per pronta disponibilità e manutenzione ordinaria

euro 21.516,39 per manutenzione straordinaria

euro 1.214,57 per oneri di sicurezza e covid19 non soggetti a ribasso

euro 7.651,63 per IVA 22%;

5. d di aggiudicare, in conseguenza di quanto sopra approvato ed ai sensi delle norme di cui alla premessa, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'ASL AL – Esercizio 2022 – Lotto 4 (Casale Monferrato/Valenza - CIG 8939172618) alla Schindler spa (P.IVA 00842990152) con sede in Milano, che ha offerto il ribasso del 35,69% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla RdO MEPA n. 2886722, per l'importo contrattuale di euro 39.136,89 + IVA 22% per un totale di euro 47.747,01 così suddiviso:

euro 13.613,14 per pronta disponibilità e manutenzione ordinaria

euro 24.309,18 per manutenzione straordinaria

euro 1.214,57 per oneri di sicurezza e covid19 non soggetti a ribasso

euro 8.610,12 per IVA 22%;

6. di accantonare per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, l'importo da destinare al fondo incentivante aziendale per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici che ammonta a euro 3.944,13 da ripartire tra il personale con le modalità ed i criteri stabiliti nell'apposito Regolamento;

7. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento quantificata in euro 154.001,01 oneri fiscali e compensi incentivanti inclusi, autorizzazione proposta n. 1844/2021, sarà imputata a bilancio aziendale 2022 con la seguente ripartizione di cui si terrà conto in sede di predisposizione del budget economico attribuito alla Struttura:

7.a) per euro 61.610,14 riconducibili al conto n. 3.10.201 – settore aziendale 8TE, per manutenzione ordinaria, oneri di sicurezza/covid19 e fondo incentivante come di seguito indicato:

Lotto 1 Novi Ligure

euro 10.445,19

Lotto 2 Acqui Ovada	euro 12.949,23
Lotto 3 Alessandria Tortona	euro 16.181,78
Lotto 4 Casale Valenza	euro 22.033,94 (di cui euro 3.944,13 per totale incentivi)

7.b) per euro 92.390,89 riconducibili al conto patrimoniale n. 1.12.311 – settore aziendale 8TE, per manutenzione straordinaria come di seguito indicato:

Lotto 1 Novi Ligure	euro 16.006,10
Lotto 2 Acqui Ovada	euro 20.477,59
Lotto 3 Alessandria Tortona	euro 26.250,00
Lotto 4 Casale Valenza	euro 29.657,20;

8. di procedere, sotto condizione sospensiva legata all'esito positivo delle verifiche ancora in attesa di risposta dal sistema AVCPass, alla stipula dei contratti mediante firma digitale del documento generato in automatico dal MEPA per i lotti della RdO in argomento, previa ulteriore verifica della regolarità assicurativa e previdenziale, presentazione delle polizze di garanzia ed assunzione degli obblighi dichiarativi e di tracciabilità finanziaria da parte degli aggiudicatari;
9. di individuare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nonché delle Linee Guida n. 3 approvare ed aggiornate da ANAC, quali Responsabili Unici del Procedimento (RUP) con funzione di Direttori dell'Esecuzione del Contratto (DEC) i seguenti dipendenti, a valere dalla data di esecutività del presente provvedimento:
 - Lotto 1 Novi Ligure: geom. Domenico Bombino, in servizio presso la sede di Novi Ligure
 - Lotto 2 Acqui – Ovada: ing. Fabrizio Arpe, in servizio presso la sede di Ovada
 - Lotto 3 Alessandria –Tortona: geom. Alda Claudia Leonardi, in servizio presso la sede di Tortona
 - Lotto 4 Casale – Valenza: ing. Fabio Arieri, in servizio presso la sede di Casale M.to;
10. di dichiarare, per le motivazioni di cui alla premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 c. 2 della L.R. 10/95.